

«Парк-Строй» Создаем парки – Будущего!


ГОД ПАРКОВ
И СКВЕРОВ
2020

Проект по благоустройству
парка в Ёлкинском сельском
поселении, Чернышковского
муниципального района,
Волгоградской области.



**ПАСПОРТ ПРОЕКТА
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ В 2020 ГОДУ.**

НАИМЕНОВАНИЕ РАЗДЕЛОВ	СОДЕРЖАНИЕ ПРОЕКТА
Название проекта	Проект по благоустройству Парка
Цель и задачи проекта	<p>Цель: - повышение качественного уровня благоустройства территории поселения; - создание зоны отдыха в соответствии с требованиями к местам массового нахождения населения; - улучшение внешнего облика сельского поселения</p> <p>Задачи: - создание комфортной среды для проведения общественно-массовых мероприятий, культурного отдыха гостей и жителей поселения; - создание отдельных рекреационных зон на территории поселения с учетом сложившейся специфики условий размещения имеющихся объектов (МАФ); - озеленение территории с целью создания здоровой эколого-эстетической обстановки и снижения негативного воздействия автомобильного транспорта на окружающую среду.</p>
Место реализации проекта	Территория парка в Ёлкинском сельском поселении, Чернышковского района, Волгоградской области.
Ожидаемые результаты	<ul style="list-style-type: none">- совершенствование эстетического состояния территории поселения, создание максимально комфортных и безопасных условий для отдыха жителей и гостей села;- развитие зоны общественных рекреационных территорий;- привлечение предприятий и организаций к работам по благоустройству и предоставлению услуг структурам малого предпринимательства;- увеличение площади зеленых насаждений на территории поселения.
Целевая группа проекта	Жители и гости Ёлкинского сельского поселения

<p>Механизмы реализации (перечень действий, мероприятий).</p>	<p>Механизм реализации проекта предусматривает следующие основные принципы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Комплексность решения проблем развития сельских поселений на территории Волгоградской области; - Подготовка и посев газонной травы. - Строительство ограждение парка. - Установка лавочек и урн. - Устройство видеонаблюдения. - Устройство поливочного водопровода. - Устройство электроосвещения. - Устройство малых архитектурных форм. - Укладка тротуарной плитки на территории парка.
<p>Этапы и сроки реализации проекта</p>	<p>Этапы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 этап – подготовительный. 2 этап – практический. 3 этап – обобщающий. 4 этап – информационно – просветительский. <p>Сроки выполнения проекта: март – ноябрь 2020г.</p>
<p>Технико-экономическое обоснование проекта «ТЭО»</p>	<p style="text-align: center;">Благоустройство Парка</p> <p>Актуальность благоустройства парка обусловлена тем, что благоустройство и озеленение является важнейшей сферой жизни-деятельности человека. Именно в этой сфере создаются такие условия для населения, которые обеспечивают высокий уровень жизни. Тем самым создаются условия для здоровой, комфортной жизни как для отдельного человека по месту проживания, так и для всех жителей центральной усадьбы. Создаст благоустроенную площадку для занятий спортом и развитием детей младшего возраста.</p> <p>Финансовый анализ показал, средства в объёме 5 950 000 руб., будет достаточно для выполнения поставленной задачи.</p> <p>Благоустройство парка на близлежащей территории, создаст гармоничный объект для культуры и отдыха населения.</p>

<p>Эффективность от реализации проекта</p>	<p>Успешное выполнение мероприятий Программы позволит обеспечить:</p> <ul style="list-style-type: none">- комплексный отдых для жителей и гостей села, позволит сделать акцент на семейном отдыхе;- увеличение количества посетителей;- позволит направить работу на разные слои населения (дети, ветераны, инвалиды, молодежь, молодая семья);- создать современные условия для более комфортного отдыха.
<p>Проектные материалы</p>	<ul style="list-style-type: none">- План благоустройства, реконструкции.- Экспликация территории.- Объекты строительства.- Вид на территорию на начальном этапе.- Виды на обустроенную территорию.
<p>Проект разработал</p>	<p>ООО «Парк-Строй» Директор ООО «Парк-Строй» / Мартюшев Денис Викторович / тел:8 (8442) 25-19-59</p>

Глава Администрации
Ёлкинского сельского поселения
Чернышковского района, Волгоградской области

А. И. Беляевсов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Хутор Ёлкино как центр самостоятельного административного образования Ёлкинского сельского поселения является самым «молодым» среди всех центральных усадеб поселений Чернышковского района, образован в начале 80-х годов прошлого века из бывшего отделения совхоза им 22 Партсъезда. Исторически сложилось так, что развитие всей инфраструктуры бывшего отделения осуществлялось по остаточному принципу. За небольшой промежуток времени самостоятельности существования поселения по настоящее время по разным причинам особых изменений в этом вопросе не произошло, благоустройство места отдыха не проводилось, что напрямую негативно сказывается на качестве жизни местного населения. Хутор практически утратил остатки объектов инфраструктуры для внешкольного воспитания молодежи, культурно-массовых и спортивных мероприятий, досуга и отдыха жителей.

В связи с вышеизложенным, назрела острая необходимость в создании зоны отдыха, культурного места для жителей села. Данный проект нацелен на развитие инфраструктуры хутора, обеспечение комфортной жизни его населения. Жители поселения наконец-то получат долгожданный «центр» хутора, место культурно-массового отдыха.

Необходимы работы по созданию территории в соответствии с современными требованиями к уровню благоустройства мест культуры и отдыха.

Повышение уровня качества среды проживания и временного нахождения, является необходимым условием стабилизации и подъема экономики и повышения уровня жизни населения сельского поселения различной возрастной группы, оттока молодежи из сельской местности.

Отправной точкой реализации Проекта предлагается считать утверждение, что без современной парковой зоны с комфортными условиями для семейного отдыха и развлечения, среду обитания жителей невозможно считать полноценной.

1. Зону тихого отдыха (скамейки, урны, светильники и малые архитектурные формы).
2. Зону динамических процессов (мощение тротуарной плиткой, установка скамеек, урн, МАФ, устройство ограждения, устройство наружного водопровода и электроосвещения).
3. Зона активного отдыха для детей (устройство детской игровой площадки, установка детских аттракционов: качели, горки).
4. Прогулочная зона. Границей между зонами будет являться дорожно –тропиночная сеть (укладка дорожек тротуарным покрытием), кустарниковые насаждения.

Реализация мероприятий по благоустройству заложит основу для эффективной культурно-массовой работы с населением на данной территории. станет местом проведения концертов, праздников, дискотек, торжественных митингов. Появление новой детской игровой площадки для детей разного возраста увеличит поток посетителей парка. Объект будет востребован как для активного, так и для тихого отдыха. Повышение качества досуга, доступность тех или иных развлечений для человека является не только индикатором социального развития, но и показателем развития экономики села.

Ожидаемыми результатами реализации Проекта являются:

- развитие зоны общественных рекреационных территорий Ёлкинского сельского поселения;
- создание благоприятных условий для организации отдыха и досуга жителей Ёлкинского сельского поселения.

Технико-экономические показатели оценки проекта

Наименование показателей, единица измерения	Величина
1.Площадь территории, м2 втч.:	3312 м2
детская площадка:	300 м2
зона тихого отдыха	350 м2
зона прогулочного отдыха	550 м2
концертная зона (сцена)	300 м2

Эффективность от реализации

Прогнозируемые конечные результаты реализации Проекта предусматривают повышение уровня благоустройства территории поселения различной возрастной категории.

В результате реализации проекта ожидается:

- создание условий, обеспечивающих комфортные условия для отдыха населения;
 - увеличения процента соответствия объектов внешнего благоустройства (озеленения, освещения, водоснабжение) ГОСТу;
 - увеличение уровня благоустроенности территории (обеспеченность детскими игровыми площадками, скамейками , урнами);
 - увеличение площади тротуарного покрытия;
 - увеличение площади цветочного оформления;
 - выделение парковых зоны для всестороннего отдыха жителей и гостей поселения.
- Успешное выполнение мероприятий Программы позволит обеспечить:**
- комплексный отдых для жителей и гостей села позволит сделать акцент на семейный отдых;
 - увеличит количество посетителей;
 - позволит работать с различными слоями населения (детьми, ветеранами, инвалидами, молодежью, молодыми семьями).
 - создать современные условия для более комфортного отдыха.

Победа в смотре-конкурсе позволит реализовать цели и задачи данного проекта, создать единую площадку для взаимодействия представителей общественности, бизнеса и власти, решить вопрос создания благоустроенных современных, многофункциональных территорий.

Глава Ёлкинского
сельского поселения

А. И. Беляевсов

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА ТЕРРИТОРИИ



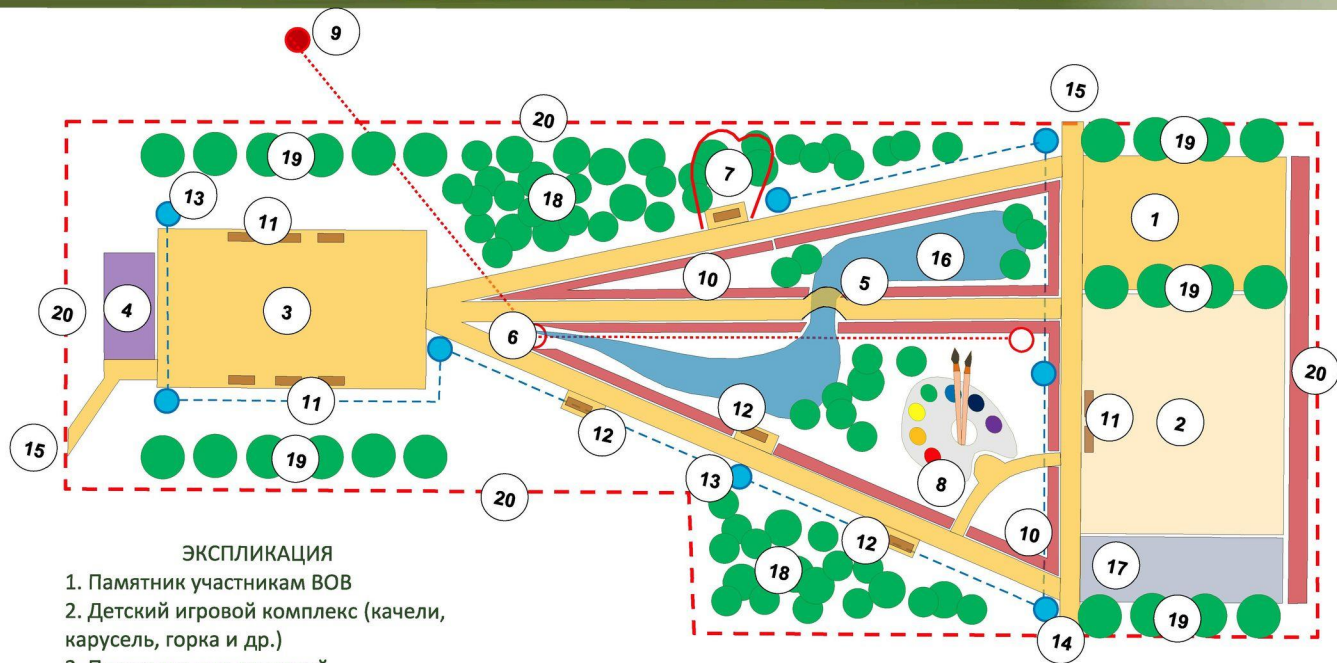
ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСУЖДЕНИЯ СХЕМА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА УЧАСТКА БЛАГОУСТРОЙСТВА



СХЕМА БЛАГОУСТРОЙСТВА



СХЕМА ЭТАПОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА



ЭКСПЛИКАЦИЯ

1. Памятник участникам ВОВ
2. Детский игровой комплекс (качели, карусель, горка и др.)
3. Площадка для зрителей
4. Летняя сцена
5. Мостик через «сухой ручей»
6. МАФ «Источник сухого ручья»
7. Скамья примирения
8. МАФ цветочная клумба «Палитра»
9. Колодец водопроводный
10. Цветочные клумбы
11. Скамейка без спинки (8шт.)
12. Скамейка со спинкой (3шт.)
13. Опора освещения
14. Главный вход
15. Технический вход
16. Сухой ручей
17. Шахматный стол
18. Березовая роща
19. Декоративные деревья
20. Ограждение территории

ВИД НА СЦЕНУ



ВИД НА ПАМЯТНИК УЧАСТНИКАМ ВОВ



ВИД НА ЦВЕТОЧНУЮ КЛУМБУ «ПАЛИТРА»



ВИД НА СУХУЮ РУЧЕЙ И МОСТИК



ВИД ОТ СЦЕНЫ



ВИД НА СКАМЬЮ ПРИМИРЕНИЯ



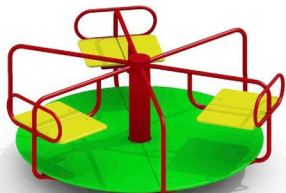
ВИД НА ДЕТСКУЮ ПЛОЩАДКУ



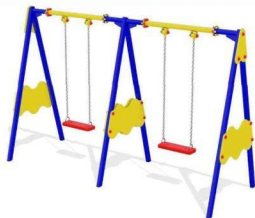
ВИД НА ДЕТСКУЮ ПЛОЩАДКУ



ИЗОБРАЖЕНИЯ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ



КАРУСЕЛЬ



КАЧЕЛИ



КАЧЕЛИ МАЯТНИК



ЛАВКА БЕЗ СПИНКИ



ЛАВКА
СО СПИНКОЙ



КЛУМБА
«ПАЛИТРА»



ЛАВКА
ПРИМИРЕНИЯ



УРНА

ГОРКА



Лавка с навесом



ЛЕТНЯЯ СЦЕНА



Мостик

АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ПОСАДОЧНОГО МАТЕРИАЛА ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

Таблица №1.
Предварительный расчет стоимости(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование мероприятий	тыс.руб
1	Устройство ограждения	1200
2	Устройство водопровода	120
3	Видеонаблюдение	200
4	Устройство электроосвещение	580
5	Устройство покрытия	3250
6	Малые архитектурные формы	600
Итого		5 950

Таблица №2.
Ассортиментная ведомость посадочного материала

№ п/п	Наименование посадочного материала	руб./шт.	шт
1	Береза	120	100
2	Туя	20	500
3	Вяз приземистый	90	70
4	Дуб	90	80
5	Ирисы	200	30
6	Роза	100	120
7	Петуния крупноцветковая	55	300

**КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА ПАРКА В ЁЛКИНСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ,
ЧЕРНЫШКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ.**

Наименование мероприятий	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
Подготовительные работы			■	■	■							
Установка опор электроосвещения						■	■					
Монтаж электроосвещения							■	■				
Устройство основания из щебня и песка					■	■						
Установка бордюрного камня							■					
Укладка плитки							■	■	■			
Устройство ограждения										■	■	
Установка малых архитектурных форм									■	■		
Устройство водоснабжения				■	■	■						
Устройство видеонаблюдения								■	■			